



123007, Москва, ул. 4-ая Магистральная, д. 5, стр. 6

Тел/факс: (495) 617-11-94

e-mail: [santeh.80@mail.ru](mailto:santeh.80@mail.ru) [www.sts.msk.ru](http://www.sts.msk.ru)

22.04.2015г. № 22/04-1

Некоммерческая организация «Фонд  
капитального ремонта общего  
имущества многоквартирных домов»

Запрос

о даче разъяснений положений документации об открытом конкурсе  
**на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов  
на территории Московской области (Реестровый номер конкурса 2015-17)**

Наименование участника закупки: ООО «Сантехсервис»

Адрес электронной почты для отправки уведомления участнику закупки: [santeh.80@mail.ru](mailto:santeh.80@mail.ru)

**Вопрос №1:**

Реестровый номер конкурса 2015-17 Лот № 8

Техническое задание п.8 « Работы по капитальному ремонту фасада в виде герметизации швов – выполнять с устройством герметизации с разделкой горизонтальных и вертикальных стыков наружных панельных швов, с заменой уплотняющих шнуров с применением **навесных люлек** мастиками герметизирующими нетвердеющими, ремонтом штукатурки фасадов по камню и бетону цементно-известковым раствором, **устройством и разборкой инвентарных лесов**, разборкой и установкой оконных блоков, шпаклевкой поверхности фасада, очистка поверхностей фасада, окраской фасада акриловыми (масляными, фасадными) составами, **монтажом ограждающих конструкций стен из профилированного листа**, демонтажем и монтажом отливов, карнизов»

*Просим разъяснить, почему в локальной смете по капитальному ремонту фасада здания, расположенного по адресу: мкр. Заря, ул. Советская, д. 18, г. Балашиха, Московская область не учтены затраты на устройство и разборка инвентарных лесов, навесных люлек, монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа?*

**Вопрос №2:**

Реестровый номер конкурса 2015-17 Лот № 8

*Прошу обосновать исключение коэффициента 1,15 к нормам затрат труда, оплате труда рабочих-строителей (с учетом коэффициентов к расценкам из технической части сборников), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату рабочих, обслуживающих машины), для учета в сметах влияния условий производства работ по ремонту отдельных конструктивных элементов зданий: Ремонт фасадов (МДС 81-38.2004 прил. 3 п.11.1р) в локальной смете по капитальному ремонту фасада здания, расположенного по адресу: мкр. Заря, ул. Советская, д. 18, г. Балашиха, Московская область.*

С уважением,  
Генеральный директор



Ю.М.Шакки